



COMUNE di MARTIGNACCO
Provincia di Udine

Codice fiscale 80003990308 - Partita IVA 00512380304

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ANNO **2017** N. **139** del Reg. Delibere
COPIA

**OGGETTO: VARIANTE N. 45 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE -
ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE
STRATEGICA (VAS).**

L'anno **2017** , il giorno **30** del mese di **Ottobre** alle ore **19:40** nella sala Giunta si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
ZANOR Marco	Sindaco	Presente
VENUTI Massimiliano	Vice Sindaco	Presente
NOCENT Gianni	Assessore	Presente
PAGNUTTI Catia	Assessore	Presente

Assiste il Segretario comunale MICHELIZZA Sandro.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **ZANOR Marco** nella sua qualità **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

Atto registrato
N. _____

OGGETTO: Variante n. 45 al Piano Regolatore Generale Comunale - Esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27.03.2017 si è provveduto ad individuare l'Agenda Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia, quale Soggetto Competente in materia ambientale, da consultare in merito alla procedura di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante n. 45 al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) connessa all'intervento inerente la realizzazione impianto di distribuzione carburanti - stazione di servizio - sito sulla bretella di collegamento tra la S.R. 464 e il Complesso Commerciale "Città Fiera";
- in ordine alla medesima Deliberazione sopra citata si è provveduto altresì a trasmettere la "Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. - D.lgs 152/2006 e s.m.i.", unitamente agli elaborati della Variante n. 45 al P.R.G.C. su supporto informatico, al Soggetto Competente da consultare come individuato al precedente punto;
- il riscontro dell'ARPA FVG Prot. 0012655/P/GEN/PRA_VAL del 21.04.2017 è pervenuto a mezzo PEC in pari data al Pot. 7088 e che in base allo stesso, in linea con quanto indicato nella Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS (cfr. pag. 50), si propone l'inserimento nelle N.T.A. delle prescrizioni in merito alla sistemazione perimetrale delle aree scoperte con verde arboreo/arbustivo mediante l'utilizzo di specie autoctone;

RICORDATO altresì che, in base alla Legge Regionale n. 19 del 11.10.2012 e s.m.i. "Norme in materia di energia e distribuzione dei carburanti", in particolare l'art. 40, comma 2: <<nei casi in cui ... il progetto dell'impianto non risulti compatibile con le previsioni dello strumento urbanistico stesso e in sede di conferenza di servizi il rappresentante del Comune abbia espresso il suo assenso sulla base del previo parere favorevole espresso dal Consiglio comunale, fatte salve le vigenti norme in materia di ambiente, tutela della salute, paesaggio e beni culturali, l'autorizzazione unica costituisce approvazione di variante allo strumento urbanistico stesso senza necessità di esperire la relativa procedura di adozione; il progetto definitivo dell'opera soggetta all'autorizzazione unica è in tali casi integrato con gli elaborati grafici e normativi di variante ... la variante non comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio>>;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 11.05.2017 si è provveduto:

- ad esprimere, ai sensi dell'art. 40, comma 2, della Legge Regionale n. 19 del 11.10.2012 e s.m.i., parere favorevole in ordine all'approvazione della Variante n. 45 al Piano Regolatore Generale Comunale, associata alla "Domanda unica per la realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti - stazione di servizio - sito sulla bretella di collegamento tra la S.R. 464 e il Complesso Commerciale Città Fiera", pervenuta su supporto cartaceo al Comune di Martignacco in data 21.12.2016 al Prot. 23155;
- a riconoscere quali elementi costitutivi della Variante n. 45 al P.R.G.C., gli elaborati allegati alla stessa, tra i quali, anche la *Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. - D.Lgs 152/2006 e s.m.i.* redatta dal Dott. Ing. Elisabetta Ganzini con consulenze specialistiche dei seguenti professionisti: Dott. Geologo Aldo Canziani (aspetti geologici); Dott. Sc. Agr. Luigi Pravisani (aspetti vegetazionali ed ambientali); Geom. Stefano Martellosi (aspetti commerciali e logistica);
- a recepire, come disposto da ARPA FVG con parere Prot. 0012655/P/GEN/PRA_VAL del 21.04.2017, le prescrizioni indicate nella *Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. - D.Lgs 152/2006 e s.m.i.* e apportare inoltre anche alcune precisazioni non sostanziali al testo inerente l'art. 15.3 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. come introdotto dalla Variante n. 45, senza alterarne il contenuto;
- ad autorizzare il Sindaco, o in sua sostituzione, il Titolare di Posizione Organizzativa - Area Tecnica - Servizio Urbanistica-Attività Produttive, quale rappresentante del Comune in sede di Conferenza di Servizi che verrà convocata a conclusione della fase istruttoria dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP), ad esprimere il suo assenso in ordine all'approvazione della Variante n. 45 al P.R.G.C.;

- a stabilire che prima dell'approvazione definitiva della Variante dovrà essere espletata la procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., con espressione formale da parte della Giunta Comunale (Autorità competente), sulla base della *Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. – D.Lgs 152/2006 e s.m.i.* sopra citata, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. 16/2008 e s.m.i., art. 4, pervenuta unitamente alla Domanda unica in data 21.12.2016 al Prot. 23155;

RICHIAMATE le considerazioni riportate nelle premesse della Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27.03.2017 in merito verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e all'assimilabilità della Variante n. 45 al P.R.G.C. ad una variante non sostanziale allo strumento urbanistico ai sensi dell'articolo 63, comma 5, della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 e s.m.i. o ad una variante di livello comunale di cui al capo II della legge regionale 25 settembre 2015, n. 21;

VISTO l'art. 12 comma 1, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi del quale l'autorità procedente trasmette all'autorità competente un rapporto preliminare comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano o programma, facendo riferimento ai criteri dell'allegato I del medesimo D.Lgs. al fine di verificare l'assoggettabilità del piano alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

VISTO l'art. 6 comma 3 bis del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. il quale prevede che l'autorità competente valuti, secondo le disposizioni di cui all'art. 12, se i piani e i programmi diversi da quelli di cui all'articolo 6, comma 2, (quelli per cui viene effettuata una valutazione), possono avere effetti significativi sull'ambiente;

DATO ATTO inoltre che il predetto Decreto Legislativo dispone all'art. 12, relativamente alla verifica di assoggettabilità, che l'autorità competente, sentita l'autorità procedente, tenuto conto dei contributi pervenuti, emette il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo il piano dalla valutazione strategica e, se del caso, definendo le necessarie prescrizioni;

DATO ATTO che, come già indicato nella Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 11.05.2017:

- a termini di Legge l'autorità competente a pronunciarsi in merito a tale valutazione è la Giunta Comunale, mentre il Consiglio Comunale assume il ruolo di autorità procedente;
- la Giunta Comunale (Autorità competente) può esprimersi sulla valutazione stessa, anche alla luce dell'opportuno parere conseguito da ARPA FVG, anche successivamente all'espressione del parere in ordine all'approvazione della Variante n. 45 da parte del Consiglio Comunale (autorità procedente) e comunque prima del rilascio dell'autorizzazione unica prevista dalla Legge Regionale n. 19 del 11.10.2012 e s.m.i.;

DATO ATTO pertanto che è in capo alla Giunta Comunale, in qualità di autorità competente, la valutazione degli eventuali effetti significativi sull'ambiente della variante sopra richiamata;

VISTI:

- la *Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. – D.Lgs 152/2006 e s.m.i.* redatta dal Dott. Ing. Elisabetta Ganzini con consulenze specialistiche dei seguenti professionisti: Dott. Geologo Aldo Canziani (aspetti geologici); Dott. Sc. Agr. Luigi Pravisani (aspetti vegetazionali ed ambientali); Geom. Stefano Martellosi (aspetti commerciali e logistica), dalla quale risulta che le previsioni introdotte dalla Variante n. 45 al P.R.G.C. non producono potenziali effetti significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- il riscontro dell'ARPA FVG Prot. 0012655/P/GEN/PRA_VAL del 21.04.2017 pervenuto a mezzo PEC in pari data al Pot. 7088, in base al quale, fatto salvo l'effettuato inserimento nelle N.T.A. delle prescrizioni già citate, si ritiene che il piano possa non introdurre potenziali effetti negativi significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria la procedura di VAS ai sensi degli artt. 13-18 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

RITENUTO di fare proprie le valutazioni della *Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. – D.Lgs 152/2006 e s.m.i.* e della nota Prot. 0012655/P/GEN/PRA_VAL del 21.04.2017 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

del Friuli Venezia Giulia e di considerare pertanto l'intervento non rientrante nelle procedure di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in quanto l'entità delle azioni previste dalla modifica allo strumento urbanistico vigente non pregiudicano in alcun modo l'equilibrio tra gli elementi ambientali determinando pertanto la sostenibilità ambientale delle previsioni in Variante e la compatibilità delle scelte con il sistema ecologico complessivo territoriale;

RIBADITO che spetta all'autorità competente, individuata all'art 4 della L.R. 16/2008, nell'organo della Giunta Comunale verificare se il piano possa avere impatti significativi per l'ambiente nonché emettere, sentita l'autorità procedente il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo lo strumento urbanistico dalla VAS;

RITENUTO di stabilire, altresì, che il provvedimento di esclusione divenga efficace solo contestualmente alla formale condivisione da parte dell'autorità procedente, condivisione che si intenderà sancita con l'atto di approvazione della Variante n. 45 al P.R.G.C. in concomitanza al rilascio dell'Autorizzazione unica;

RICORDATO altresì che il risultato di assoggettabilità sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs. 152/2006 mediante pubblicazione sul sito web del Comune raggiungibile all'indirizzo www.comune.martignacco.ud.it;

VISTO il parere favorevole redatto dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTA la Legge Regionale n. 19 del 11.10.2012 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., in particolare gli artt. 6 e 12;

VISTA la L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 e s.m.i. recante "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio"

VISTA la Legge Regionale n. 16 del 05.12.2008 e s.m.i., in particolare l'art. 4;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di Legge;

D E L I B E R A

1) DI CONDIVIDERE e fare proprie le considerazioni e le conclusioni espresse nella *Relazione preliminare di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. – D.Lgs 152/2006 e s.m.i.* redatta dal Dott. Ing. Elisabetta Ganzini con consulenze specialistiche dei seguenti professionisti: Dott. Geologo Aldo Canziani (aspetti geologici); Dott. Sc. Agr. Luigi Pravisani (aspetti vegetazionali ed ambientali); Geom. Stefano Martellosi (aspetti commerciali e logistica) e nella nota Prot. 0012655/P/GEN/PRA_VAL del 21.04.2017 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia, riferite alla Variante n. 45 al Piano Regolatore Generale Comunale valutando che l'entità delle azioni previste dalla modifica allo strumento urbanistico vigente non pregiudicano in alcun modo l'equilibrio tra gli elementi ambientali determinando pertanto la sostenibilità ambientale delle previsioni in Variante e la compatibilità delle scelte con il sistema ecologico complessivo territoriale;

2) DI ESCLUDERE, per quanto espresso al precedente punto 1), la Variante n. 45 al P.R.G.C. dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in applicazione dell'art.4 comma 3 della L.R. n. 16/2008;

3) DI STABILIRE che il provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2) diverrà efficace solo contestualmente alla formale condivisione da parte dell'autorità procedente che si intenderà sancita con l'atto di approvazione della Variante n. 45 al P.R.G.C. contestualmente al rilascio dell'Autorizzazione unica;

4) DI DARE ATTO che con il conferimento di efficacia al provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2) in sede di approvazione della variante urbanistica suddetta, si adempie nella sostanza al disposto dell'articolo 12, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. che prevede che l'autorità competente emetta il provvedimento di verifica "..... sentita l'autorità procedente ...": in tal modo, infatti, nel provvedimento di esclusione convergono le valutazioni dei due organi nell'ambito delle loro competenze così come individuate dall'art. 4 della L.R. n. 16/2008;

5) DI DARE ATTO che il risultato di assoggettabilità sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs. 152/2006 e dal D.Lgs 33/2013 – *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* mediante pubblicazione sul sito web del Comune raggiungibile all'indirizzo www.comune.martignacco.ud.it;

6) DI DICHIARARE, constatata l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 1 c. 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione da ANDREA GIORGIUTTI in data 30 ottobre 2017

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to ZANOR Marco

Il Segretario comunale
F.to MICHELIZZA Sandro

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE
E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal **02/11/2017** al **16/11/2017** per quindici giorni consecutivi e comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Martignacco, li 02/11/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to KATIA PAGOTTO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal **02/11/2017** al **16/11/2017** e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Comune di Martignacco, li 17/11/2017

Il Responsabile della Pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/10/2017, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. n. 21/2003 come modificato dall'art.17 della L:R. n. 17/2004).

Comune di Martignacco, li 02/11/2017

Il Responsabile dell'esecutività
F.to KATIA PAGOTTO

Copia conforme all'originale esistente presso questi uffici.

Comune di Martignacco, li

Il Responsabile del Procedimento