

Convenzione con l'Università dell'Età Libera "Cora Slocomb di Brazzà Savorgnan" di Moruzzo per la concessione in comodato a titolo gratuito di locali di proprietà comunale.

Art. 1 - Oggetto

Il Comune di Martignacco di seguito chiamato "Comune" e l'Università dell'Età Libera "Cora Slocomb di Brazzà Savorgnan" di Moruzzo, di seguito chiamata "Università", stipulano la seguente convenzione relativamente alla concessione in comodato di:

- Sala riunioni di villa Ermacora
- Centro civico di Torreano

L'uso dei locali è destinato all'attività istituzionale dell'Associazione, (tenuta corsi e lezioni, organizzazione di riunioni ed assemblee degli iscritti, iscrizioni, feste e manifestazioni ludico - ricreative, convegni, serate culturali a tema, presentazione libri, eventuale proiezione filmati ed audiovisivi, etc.). L'Università si impegna ad utilizzare i locali per gli scopi sopramenzionati.

Art. 2 - Concessione in comodato

I locali di cui sopra, in considerazione della rilevante attività socio - formativa ed educativa posta in essere dall'Università, vengono concessi in comodato gratuito.

Art. 3 - Durata della concessione

La presente convenzione ha durata per gli anni accademici 2021/2022 e 2022/2023 e potrà essere rinnovata con specifico atto deliberativo.

Le parti concordano sin d'ora che la stessa potrà essere oggetto di revisione, in qualsiasi momento prima della naturale scadenza, qualora gli immobili su cui insiste, vengano sottoposti a mutamento di destinazione o ad eventuali interventi di manutenzione straordinaria, previa comunicazione al fine di permettere il normale svolgimento dell'attività.

Art. 4 - Oneri

Tutte le spese per la fruizione dei locali (manutenzione ordinaria e straordinaria, assicurazione R.C. terzi, acqua, energia elettrica, riscaldamento) sono a carico del Comune.

Restano a carico dell'Università:

- le operazioni di pulizia/sanificazione dei locali;
- l'obbligo di osservare tutte le disposizioni emanate e di adottare le misure precauzionali previste dalle competenti autorità correlate all'emergenza sanitaria da COVID-19;
- l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune eventuali danneggiamenti, situazioni di pericolo e di rischio, malfunzionamento degli impianti, anomalie, irregolarità, incuria e disservizi.

Art. 5 - Riserve del Comune

Il Comune, previa richiesta informale, si riserva di utilizzare direttamente i locali in caso di eventi di carattere eccezionale e di pubblico interesse, nonché qualora dovesse verificarsi una mancanza anche momentanea di idonei spazi alternativi, oltre all'uso istituzionale, l'ente proprietario potrà concedere a terze associazioni e/o gruppi, l'uso temporaneo o permanente, senza pregiudizio per l'attività dell'Università e senza interferenze temporali, dei medesimi locali.

Art. 6 - Responsabilità

I fatti di responsabilità conseguenti allo stato del locale sono riferiti al Comune nei limiti che gliene derivano in quanto proprietario. L'Università è direttamente responsabile verso il Comune ed i terzi di eventuali danni a persone o cose conseguenti all'uso non consono ed appropriato del locale nel limite che gliene deriva in quanto comodatario.

Art. 7 - Danni

L'Università risponde direttamente dei danni alle persone ed alle cose provocati nello svolgimento della gestione restando a suo completo ed esclusivo risarcimento, senza diritto di rivalsa da parte del Comune, salvi gli interventi della società assicuratrice cui è tenuto ad assicurare i rischi.

Art. 8 - Corrispettivo per l'utilizzo

Per la durata della presente convenzione i locali vengono concessi all'Università in comodato gratuito. L'Università si impegna a comunicare preventivamente al Comune il calendario annuale delle attività e a collaborare con lo stesso Ente proprietario nell'organizzazione di manifestazioni a carattere socio culturale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Martignacco, lì

IL RESPONSABILE
Dell'AREA AMM.VA E DELLE POLITICHE SOC.

IL PRESIDENTE DELL'UNIVERSITA'
DELL'ETA' LIBERA DI MORUZZO
Assoc. di volontariato onlus iscritta nel Reg. Regionale
associazioni di promozione sociale al n. 495

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELIZZA SANDRO

CODICE FISCALE: MCHSDR70H14Z133C

DATA FIRMA: 15/09/2021 10:55:58

IMPRONTA: 0D8676C68E05394A2C3514D9279E4A3F79A338A9DAD8962E594F46DCE8F0E33C
79A338A9DAD8962E594F46DCE8F0E33CBDF72886703EA051C56A23091E77104
BDF72886703EA051C56A23091E77104F871854B361348A0374CFB3C50832E58
F871854B361348A0374CFB3C50832E585684351C2F35374D721B00829200703F