

Termine ultimo per la presentazione della domanda: venerdì 16 aprile 2021

OGGETTO: Domanda di ammissione al contributo economico per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo, ai sensi dell'art.11 della L.431/1998 e dell'art.19 della L.R.1/2016- **Bando anno 2021 (riferito ai canoni di locazione pagati nell'anno 2020).**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' E DI AUTOCERTIFICAZIONE
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000)

Attenzione: si raccomanda di compilare la presente dichiarazione in ogni sua parte, completare gli spazi vuoti, barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa e controllare che la domanda sia debitamente firmata.

Il/La sottoscritto/a

COGNOME: _____ NOME: _____

NATO/a: _____ Prov.(_____) il _____

CITTADINANZA _____

e-mail _____ contatti telefonici _____

RESIDENTE a MARTIGNACCO (UD) in via _____ n. _____

CODICE FISCALE

- In qualità di conduttore/locatario alla data di presentazione della presente istanza, dell'alloggio sito nel Comune **di Martignacco** in via _____ n. civico ____int. ____
- di proprietà privata;
- di proprietà pubblica con canone non agevolato;

con riferimento al Bando pubblico approvato con delibera della Giunta Comunale n.18 del 01.03.2021

CHIEDE

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo economico per fare fronte al pagamento dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 431/1998, del Decreto del Ministero di Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, dell'art.19 della L.R.1/2016 e del relativo Regolamento regionale DPR. 066/Pres dd. 5/04/2020.

A tal fine,

- consapevole delle responsabilità penali che si assume, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dell'art.496 del Codice Penale in caso di falsità in atti e/o dichiarazioni mendaci;
- preso atto che sia le dichiarazioni di seguito riportate sia la documentazione prodotta potranno essere sottoposte d'ufficio a verifiche e controlli, anche attraverso i competenti organi istituzionali;
- consapevole che, ai sensi dell'art.75 del D.P.R. 445/2000, qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. medesimo,

D I C H I A R A

- 1) di aver preso visione del Bando 2021 per l'accesso al beneficio di cui all'oggetto e di accettarne i contenuti;
- 2) essere **residente nel Comune di Martignacco**;
- 3) essere maggiorenne;
- 4) **essere residente da almeno ventiquattro mesi nel territorio regionale in qualità di:**
 - cittadino italiano;
 - cittadino, o familiare di cittadino, di uno Stato aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato _____) regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del D.Lgs. 30/2007;
 - cittadino extracomunitario;
 - titolare del Permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. 08/01/2007, n.3;
 - titolare di carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno (art. 41 del D.Lgs n. 286/1998), ovvero, se tale documento risulta scaduto;
 - di aver presentato richiesta di rinnovo di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno in data _____ e di impegnarsi a produrre all'Ufficio Socio-assistenziale il permesso rinnovato o la carta di soggiorno entro i tempi di espletamento della liquidazione dei contributi da parte dell'ufficio competente;
 - di essere corregionale rimpatriato da non più di due anni come definito all'art.2, comma 1, della L.R. 7/2002;

di essere, alla data di presentazione della presente istanza:

titolare, di un contratto di locazione tipo (4+4) (3+2) (altro) di un alloggio pubblico o privato adibito a prima casa, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____ con un canone di locazione (escluse le spese accessorie) pari a Euro _____/annui, relativo all'alloggio situato nel Comune di Martignacco, in regola con la tassa di registrazione per l'anno 2020 come da ricevuta di versamento allegata alla presente;

stato conduttore nel 2020, di un alloggio (sito nel Comune di Martignacco, in altro Comune della Regione _____) con contratto di locazione tipo (4+4) (3+2) (altro) pubblico o privato adibito a prima casa, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____ con un canone di locazione (escluse le spese accessorie) pari a Euro _____/annui, in regola con la tassa di registrazione per l'anno 2020 come da ricevuta di versamento allegata alla presente;

di essere in regola con il pagamento del canone di locazione relativamente al periodo per il quale viene richiesto il contributo (anno 2020). Il canone mensile di locazione al netto degli oneri accessori è pari ad Euro _____; il totale del canone di locazione (al netto degli oneri accessori) regolarmente pagato ENTRO l'anno 2020 è stato di Euro _____ oppure di Euro _____ per n. _____ mesi;

di essere moroso nel pagamento del canone relativamente alle mensilità di: _____

di non essere proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi, ovunque ubicati, purchè non dichiarati inagibili o sottoposti ad esproprio, con esclusione delle quote di proprietà (inferiori al 100%) di alloggi ricevuti per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado, della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado, della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente o parte dell'unione civile (art.3, punto g del Bando); *tale requisito deve essere posseduto anche dagli altri componenti il nucleo familiare del richiedente*;

di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'art.633 del codice penale, nei precedenti 10 anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ex artt.178 e 179 c.p.;

di **non** aver beneficiato o di aver beneficiato di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo relativi all'anno 2020 (ad es. reddito di cittadinanza);

di **non** aver beneficiato delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale (ai sensi dell'art.10, comma 2, L. 431/1998);

DICHIARA altresì

- che il contratto di locazione per il quale viene chiesto il contributo di cui all'oggetto **non** è stipulato tra società, persone giuridiche, amministratori, soci, ovvero tra parenti e affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- che tale alloggio **non** è ricompreso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 (se non a condizione che sia locato sulla base degli accordi territoriali previsti dal comma 3, art.2, della L.431/1998) e non è un alloggio di edilizia sovvenzionata (A.T.E.R.);
- che il contratto di locazione per il quale viene chiesto il contributo **non** è di natura transitoria (se non per specifiche esigenze comprovate e dichiarate);
- che la composizione del nucleo familiare anagrafico, indicata nell'attestazione I.S.E.E. allegata, è aggiornata alla situazione esistente alla data di presentazione della domanda e che l'Indicatore della Situazione Economica-I.S.E. è pari a Euro _____ . L'I.S.E.E. invece è pari a Euro _____;
- di essere a conoscenza che:
 - a) l'erogazione delle contribuzioni in oggetto è subordinata, oltre che al possesso dei requisiti necessari previsti per legge, alla concessione al Comune di Martignacco delle relative contribuzioni da parte della Regione F.V.G.;
 - b) l'ammissione delle richieste di contributo, pertanto, **non** vincola l'Amministrazione all'erogazione delle somme;
 - c) qualora i fondi assegnati dalla Regione non consentano di soddisfare tutte le richieste, il Comune provvederà a rideterminare i contributi in proporzione alla percentuale dei fondi assegnati rispetto al fabbisogno totale necessario;

che il proprio nucleo familiare si trova in una delle seguenti situazioni di particolare debolezza sociale o economica in quanto composto da (barrare la casella che interessa):

- anziani**: persone che hanno compiuto sessantacinque anni;
- giovani**: persona singola o coppia, che non hanno compiuto i trentacinque anni di età;
- persone singole con minori**: quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
- disabili**: i soggetti di cui all'art. 3 della legge 05/02/1992, n.104;
- famiglia monoreddito**: quelle composte da più persone il cui indicatore I.S.E. risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente del nucleo familiare;
- famiglia numerosa**: quella il cui nucleo familiare comprende figli conviventi in numero non inferiore a tre;
- famiglia con anziani o disabili a carico**: quelle in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile;
- soggetto destinatario di provvedimenti** esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento dell'unione civile.

Il/La sottoscritto/a

CHIEDE altresì, che ogni eventuale comunicazione gli venga fatta al seguente indirizzo (**SOLO SE DIVERSO DALLA RESIDENZA**): Via _____ n. _____ Comune _____ Prov. _____
Tel. _____

Si impegna, a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza o di recapito.

Dichiara di essere a conoscenza che l'Amministrazione non potrà essere considerata responsabile di eventuali disguidi per il mancato pagamento del contributo spettante nei casi di mancata e tempestiva comunicazione di ogni variazione dei dati relativi alla residenza, dell'istituto bancario e/o del conto corrente.

DICHIARA inoltre di aver preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE n.2016/679, sotto riportata.

IL SOTTOSCRITTO CHIEDE, in caso di ammissione al contributo richiesto, la seguente modalità di pagamento:

- in contanti presso la tesoreria del Comune (solo per importi inferiori a Euro 1.000,00);
- accredito su conto corrente bancario o su conto Banco Posta (Codice IBAN):

□□ □□ □ □□□□□ □□□□□ □□□□□□□□□□□□□□

aperto presso l'Istituto _____ intestato a

Allega i seguenti documenti:

1) Per tutti i richiedenti:

- fotocopia del contratto di locazione regolarmente registrato, compresa la registrazione prevista annualmente (mod. F23 o simile) a copertura dell'anno di riferimento (anno 2020) ed eventuale successiva documentazione riguardante l'aggiornamento del canone di locazione;
- fotocopia di eventuale adesione del proprietario alla cedolare secca;
- fotocopia delle ricevute di pagamento dell'affitto relative a tutte le dodici mensilità; ovvero copia delle ricevute d'affitto dei mesi di: _____
- (in caso di separazione) fotocopia dell'atto di separazione tra coniugi;
- copia modello ISEE ORDINARIO in corso di validità o fotocopia della ricevuta attestante la presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU);

2) Se stranieri di uno Stato non aderente all'Unione Europea:

- fotocopia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
- fotocopia della carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità di durata non inferiore a un anno; se tali documenti risultano scaduti, fotocopia della documentazione attestante il rinnovo della carta - permesso di soggiorno o dell'avvenuta richiesta di rinnovo;
- documentazione* attestante che tutti i componenti del nucleo familiare non sono proprietari di altri alloggi nel Paese di origine e nel Paese di provenienza.

3) Se persone con handicap ai sensi della L. 104/92:

- copia della certificazione rilasciata dalla competente Commissione attestante lo stato di disabilità ai sensi della L. 104/92;

4) Se soggetti destinatari di provvedimenti sfratto o rilascio dell'alloggio:

- copia fotostatica della sentenza definitiva di sfratto o del provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali.

5) Se soggetto corregionale all'estero e rimpatriato, come previsto dalla legge regionale 7/2002 art.2, comma 1.

- autocertificazione nella quale risulti il periodo di permanenza all'estero (non inferiore a cinque anni) la data definitiva del ritorno in regione (da non più di due anni).

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n.2016/679 si forniscono le seguenti informazioni:

- I dati forniti verranno trattati solo ed esclusivamente ai fini della presente pratica.
- Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: cartaceo/informatizzato.
Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporta la non ammissione alle procedure inerenti la presente pratica.
- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Martignacco, con sede legale in via della Libertà n.1 - Martignacco (UD);
- Responsabile della protezione dei dati personali è la società ONEMORE s.r.l. (Email: dpo@gruppopk.com Pec: onemore@pec.pratikasrl.com). Viene garantito in ogni momento l'esercizio dei diritti nei confronti del titolare del trattamento, in particolare il diritto di accedere ai dati personali, di richiederne l'aggiornamento, la rettificazione e/o l'integrazione degli stessi se incompleti e/o erronei, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati.

Martignacco, _____ **Firma leggibile del richiedente** _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO:

Si attesta che l'istanza di cui sopra, contenente dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà è stata inoltrata unitamente a documento di identità personale in corso di validità, che si acquisisce agli atti.

Martignacco, ____/____/2021 Il funzionario incaricato _____

La domanda andrà presentata con una delle seguenti modalità:

- 1) **inserimento nella cassetta delle lettere situata presso la porta d'ingresso del Municipio, in via della Libertà, 1 – 33035 Martignacco (UD);**
- 2) **Trasmissione a mezzo del servizio postale** esclusivamente mediante RACCOMANDATA A.R. da inviare al seguente indirizzo: Comune di Martignacco via della Libertà, 1 – 33035 Martignacco (UD) . Farà fede la data del timbro postale di partenza.
- 3) **Trasmissione via mail** all'indirizzo: assistenza@com-martignacco.regione.fvg.it
- 4) **Trasmissione via PEC** all'indirizzo: comune.martignacco@certgov.fvg.it.